



1126 - ARTP1126 - Servizio Edilizia Scolastica

DETERMINA DI IMPEGNO SERVIZIO 1126 n° 9 del 12/09/2025

Oggetto: Variante relativa all'Intervento di adeguamento strutturale ed antisismico sui "Corpi 1 e 2" dell'edificio scolastico sede del 1° C.D. Ugo Palermo sito in via Monte di Dio n. 80 Napoli. CUP : B62C16000170002 CIG: 995848629F

Il Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica, Ing. Francesco GRECO

Premesso che:

- con nota prot. 0808722 del 24/11/2015, acquisita al protocollo del Comune di Napoli in data 16/02/2016 con n°0133184 avente ad oggetto "Assegnazione risorse scuole", si comunicava che, in attuazione del DPCM 08/07/2014, il comune di Napoli risultava destinatario del finanziamento di € 329.642,00 per interventi di adeguamento strutturale ed antisismico sull'edificio scolastico "Ugo Palermo" corpi 1 e 2;
- il progetto esecutivo sui Corpi 1 e 2 dell'importo complessivo pari ad € 329.642,00 relativo ai lavori di adeguamento strutturale ed antisismico dell'istituto scolastico *Ugo Palermo*, è stato elaborato da un RTP per incarico della Regione Campania;
- che il suddetto progetto ha avuto la necessaria autorizzazione da parte della Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per il comune di Napoli con Atto autorizzativo protocollo n. 7011 del 04 giugno 2015;
- che il progetto esecutivo in parola è stato approvato in linea tecnica con delibera di G.C. n.162 del 12/04/2018 ed è stato approvato in linea economica con delibera di G.C.n. 528 del 14/11/2019 col seguente quadro economico:

<i>A importo per l'esecuzione delle lavorazioni</i>	<i>Importi di progetto</i>
a1) importo lavori	€ 247.541,84
a2) importo per l'attuazione del Piano di Sicurezza	€ 19.260,03
importo della manodopera	€ 111.500,00
A) IMPORTO TOTALE LAVORI	€ 266.801,87
Oneri di smaltimento materiali di risulta –a fattura IVA compresa	€ 1.567,21
<i>B Somme a disposizione della stazione appaltante per:</i>	
b1) Oneri per eventuali adeguamenti Impiantistici – da liquidare a fattura IVA compresa	€ 3.500,00



b2) Oneri per eventuale adeguamento impianto termico, Iva compresa	€ 1.500,00
b3) ADEGUAMENTO PREZZI (IVA compresa) -art. 26 DL 50/2022	€ 0,00
b4) Imprevisti e lavori non suscettibili di esatta valutazione, a misura IVA compresa	€ 15.594,84
b4) Lavori in economia con rimborso a fattura Iva compresa	€ 0,00
b5) Spese amministrative per autorizzazione sismica, copie, bolli, Iva compresa	€ 1.500,00
b6) Accantonamento (3%), Iva compresa	€ 8.004,06
b7) Contributo ANAC	€ 225,00
b8) Spese tecniche (0,80 del 2%)	€ 4.268,83
b9) IVA al 10% su A	€ 26.680,19
B totale somme a disposizione e oneri di smaltimento	€ 62.840,13
TOTALE COMPLESSIVO	€ 329.642,00



- con Determinazione Dirigenziale n. 62 del 12/12/2019 registrata all'Indice Generale al n.2836 del 31/12/2019, è stata indetta la gara d'appalto;
- con successiva determina n. 10 del 10/07/2020 registrata all'Indice Generale al n. 905 del 24/07/2020, la gara è stata aggiudicata come dal seguente quadro economico di affidamento:

<i>A importo per l'esecuzione delle lavorazioni</i>	<i>Importi di aggiudicazione</i>
a1) importo lavori	€ 149.317,24
a2) importo per l'attuazione del Piano di Sicurezza	€ 19.260,03
importo della manodopera	€ 111.500,00
A) IMPORTO TOTALE LAVORI	€ 168.577,27
Oneri di smaltimento materiali di risulta –a fattura IVA compresa	€ 1.567,21
<i>B Somme a disposizione della stazione appaltante per:</i>	
b1) Oneri per eventuali adeguamenti Impiantistici – da liquidare a fattura IVA compresa	€ 3.500,00
b2) Oneri per eventuale adeguamento impianto termico, Iva compresa	€ 1.500,00
b3) ADEGUAMENTO PREZZI (IVA compresa) -art. 26 DL 50/2022	€ 0,00
b4) Imprevisti e lavori non suscettibili di esatta valutazione, a misura IVA compresa	€ 15.594,84
b4) Lavori in economia con rimborso a fattura Iva compresa	€ 0,00
b5) Spese amministrative per autorizzazione sismica, copie, bolli, Iva compresa	€ 1.500,00
b6) Accantonamento (3%), Iva compresa	€ 8.004,06
b7) Contributo ANAC	€ 225,00
b8) Spese tecniche (0,80 del 2%)	€ 4.268,83
b9) IVA al 10% su A	€ 16.857,73
B totale somme a disposizione e oneri di smaltimento	€ 53.017,67
TOTALE COMPLESSIVO	€ 221.594,94

- di seguito è stato formalizzato il contratto nelle forme della scrittura privata Rep. 4194 del 23/02/2022 con l'operatore economico selezionato;

Dato atto che:

con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 06 del 29/01/2025 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2025/2027 – esercizio 2025;

Considerato che:

- il RUP dell'intervento è l'ing. Maurizio Barbano Funzionario del Servizio Edilizia Scolastica, ha validato il progetto così come previsto dall'art. 26 comma 6 lett. d) del D.lgs. 50/2016;
- il progetto rientra nella fattispecie normativamente prevista delle varianti nell'ambito del 50% dell'importo iniziale, nei contratti pubblici relativi a lavori e la procedura della presente variante è consentita ai sensi dell'art.106 del Codice dei contratti.

Precisato che:

la realizzazione degli interventi scaturenti dall'approvazione del progetto in questione non comporta aumento degli oneri di gestione, in quanto gli stessi riflettono opere da eseguirsi su un immobile preesistente, per cui non risulta violato l'art. 200 del D.lgs. n.267/2000;



tenuto conto che:

- nel corso dei lavori ed in concomitanza al montaggio al perimetro dell'andito di cantiere, si è palesato un generale ammaloramento dell'intonaco esterno dei due copri di fabbrica; la suddetta circostanza non era prevedibile in alcun modo ai tempi della redazione del progetto da parte del RTP incaricato dalla Regione Campania.

- è stata accertata la natura e la pericolosità del fenomeno segnalato riscontrando il rigonfiamento di grosse parti d'intonaco dovuto ad infiltrazioni di acqua sia sulle pareti esterne oltre che, per risalita capillare, su quelle interne. La demolizione parziale dell'intonaco per realizzare le opere strutturali ha evidenziato che la situazione generale della finitura dello stesso è tale da non consentire una spicconatura parziale come previsto in progetto e indispensabile per la realizzazione dell'intervento di adeguamento sismico previsto. Infatti, il mancato rifacimento complessivo dell'intonaco innanzitutto non garantirebbe la realizzazione di quanto previsto nel progetto con conseguenti rischi dovuti a crolli parziali mettendo a rischio gli utenti che fruiscono del plesso scolastico U. Palermo.

- con l'obiettivo di eliminare il pericolo rappresentato dal suddetto rigonfiamento di rilevanti porzioni di intonaco esterno oltre che di quello interno agli ambienti didattici e salvaguardare l'incolumità della platea scolastica è stato previsto di eseguire prove di battitura alla martellina e la sostituzione di tutte le porzioni di intonaco ammalorato. Successivamente si è previsto di integrare gli impianti tecnologici compromessi dall'invasività delle opere edili occorse per l'adeguamento strutturale dei corpi 1 e 2 e le opere di rifunionalizzazione contempleranno altresì le finiture interne ed esterne stabilite dalla Soprintendenza per il locale igienico del fabbricato che, allo stato attuale, costituisce una superfetazione rispetto all'originario impianto edilizio; infine, sono state previste le lavorazioni di sostituzione degli infissi obsoleti e non suscettibili di alcuna riparazione.

- nel caso di specie trattasi di esecuzione di ulteriori opere complementari non comprese nel progetto iniziale né previste nel contratto principale che, a seguito di una circostanza imprevista, sono necessarie all'esecuzione dell'opera oggetto dell'appalto in parola e che non possono essere separate sotto il profilo tecnico ed economico dal contratto principale senza recare gravi pregiudizi alla stazione appaltante e che risultano strettamente necessarie al perfezionamento delle opere previste nell'appalto in corso di esecuzione, in relazione all'obiettivo di eliminare il pericolo per l'incolumità della platea scolastica.

- Il Servizio tecnico Scuole, nella persona del direttore dei lavori coadiuvato dal Responsabile del procedimento, ha predisposto il progetto di variante nell'ambito dell'intervento di adeguamento strutturale ed antisismico dei corpi 1 e 2 dell'edificio scolastico sede del 1° C.D. Ugo Palermo", sito in via Monte di Dio n. 80".

- In particolare, sono stati contemplati nel presente progetto gli impianti tecnologici, eminentemente quello elettrico ed idraulico di carico, che nel corso di esecuzione degli interventi sono stati oggetto di rifazione complessiva.

- Inoltre, per quanto riguarda gli intonaci, si è ritenuto di integrare le parti ammalorate con malte a base pozzolanica in guisa di quello esistente.

- Infine, per quanto concerne gli infissi, è stato previsto l'integrazione di quantità che erano state sottostimate e che, allo stato attuale, risultavano non confacenti dal punto di vista della sicurezza né conformabili con opere di ripristino. Si dà atto che i lavori aggiuntivi di cui alla presente perizia non comportano modifiche sostanziali dell'intervento in corso di esecuzione e sono motivati da obiettive esigenze di preservare tanto a livello statico quanto a livello funzionale la piena integrità e fruibilità della struttura.

- L'intervento proposto garantisce il principio di economicità, stante la presenza in sito di opere provvisorie già collocate in opera nonché la disponibilità offerta dallo stesso operatore economico che segue l'intervento principale presente sui luoghi di lavoro il quale si è dichiarato, con apposito atto di sottomissione, disponibile ad eseguire i lavori complementari agli stessi patti, norme condizioni, prezzi e ribasso del 39,6800%, motivo per il quale si evita il ricorso a nuovi e specifici allestimenti di sicurezza tesi alla mitigazione dei rischi collettivi ed individuali, come specificato al Titolo IV sez.5 art.132 del D.Lgs 81/08, da riproporre in fase successiva all'appalto in corso di esecuzione per il mantenimento di oggettive condizioni di sicurezza e con appalto mirato alla mitigazione dei rischi connessi alle attività edilizie in essere.

- L'intervento proposto è composto dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica descrittiva e Quadro Economico;
- Computo Metrico Estimativo;
- Elenco prezzi unitari;
- Costi della Sicurezza;



- Stima incidenza manodopera;

Il computo metrico di variante è stato eccepito con la Determinazione Dirigenziale n. 026 del 24 marzo 2023 (IG n. 329 del 07/06/2023) ed il quadro economico è stato rimodulato nel seguente modo:

Lavori di adeguamento strutturale ed antisismico dei corpi 1 e 2 dell'edificio scolastico sede del 1° C.D. "Ugo Palermo" sito in via Monte di Dio n. 80 con risorse a valere sul Finanziamento regionale			
A importo per l'esecuzione delle lavorazioni	Importi di aggiudicazione	Variazione degli importi di variante rispetto all'affidamento - ULTERIORE RICHIESTA A REGIONE-	Importi netto varian te
a1) importo lavori	€ 149.317,24	+ € 79.734,30	€ 229.051,54
a2) importo per l'attuazione del Piano di Sicurezza	€ 19.260,03	+ € 1.215,43	€ 20.475,46
importo della manodopera	€ 111.500,00	//	//
A) IMPORTO TOTALE LAVORI	€ 168.577,27	€ 80.949,73	€ 249.527,00
B Somme a disposizione della stazione appaltante per:			
b1) Oneri di smaltimento materiali di risulta –a fattura IVA compresa	€ 1.567,21	+ 3.336,49	€ 4.903,70
b2) Oneri per eventuali adeguamenti Impiantistici – da liquidare a fattura IVA compresa	€ 3.500,00	-€ 3.500,00	€ 0,00
b3) Oneri per eventuale adeguamento impianto termico, Iva compresa	€ 1.500,00	-€ 1.500,00	€ 0,00
b4) ADEGUAMENTO PREZZI (IVA compresa) -art. 26 DL 50/2022	€ 0,00	€ 17.284,73	€ 17.284,73
b5) Imprevisti e lavori non suscettibili di esatta valutazione, a misura IVA compresa	€ 15.594,84	-€ 15.594,84	€ 0,00
b6) Lavori in economia con rimborso a fattura Iva compresa	€ 0,00	€ 26.345,63	€ 26.345,63
b7) Spese amministrative per autorizzazione sismica, copie, bolli, Iva compresa	€ 1.500,00	-€ 1.500,00	€ 0,00
b8) Accantonamento (3%), Iva compresa	€ 8.004,06	-€ 8.004,06	€ 0,00
b9) Contributo ANAC	€ 225,00	€ 0,00	€ 225,00
b10) Spese tecniche (0,80 del 2%)	€ 4.268,83	€ 2.134,41	€ 6.403,24
b11) IVA al 10% su A	€ 16.857,73	€ 8.094,97	€ 24.952,70
B totale somme a disposizione e oneri di smaltimento	€ 53.017,67	€ 27.097,33	€ 80.115,00
TOTALE COMPLESSIVO	€ 221.594,94	€ 108.047,06	€ 329.642,00

- l'impresa affidataria Soc. Coop. La Fiorella 82 con sede in Quarto (NA) - P.IVA 03693300638 è in regola con i versamenti dei contributi previdenziali, assistenziali e assicurativi così come risulta da certificazione (D.U.R.C. ON LINE) n.ro Protocollo INAIL_49341992 emessa in data 03/06/2025 con scadenza validità 01/10/2025, agli atti del RUP;
- per l'impresa affidataria Soc. Coop. La Fiorella 82 con sede in Quarto (NA) - P.IVA 03693300638 con riferimento ai controlli esperiti di cui agli artt. 94, 95, 96 e 97 del D. Lgs 36/2023, essi risultano verificati e



in corso di validità, giusta comunicazione prot. PG/2025/0573729 del 25-06-2025 a firma del RUP, Ing. Maurizio Barbano;

- l'impresa affidataria ha sottoscritto il "Patto di Integrità" recante regole comportamentali tra Comune di Napoli e operatori economici volte a prevenire il fenomeno corruttivo ed affermare i principi di lealtà, trasparenza e correttezza nell'ambito delle procedure di affidamento di commesse e nell'esecuzione dei relativi contratti, approvati con delibera di G.C. n. 797 del 03.12.2015, che il R.U.P. ha acquisito e conserva agli atti;
- l'impresa affidataria ha trasmesso dichiarazione di essere a conoscenza dell'obbligo di osservanza del Codice di comportamento approvato dall'Ente con D.G.C. n. 69/2024 e delle relative clausole sanzionatorie che si applicheranno in caso di violazioni delle disposizioni in esso contenute;
- l'impresa affidataria è in regola con il Programma 100;

Ritenuto che:

- nel perseguimento dei principi di economicità, efficacia, efficienza e tempestività dell'azione amministrativa si ritiene opportuno affidare alla Ditta Soc. Coop. La Fiorella 82 con sede in Quarto (NA) - P.IVA 0369330063, le ulteriori lavorazioni che si configurano come ulteriori opere complementari non comprese nel progetto iniziale né previste nel contratto principale che sono necessarie all'esecuzione dell'opera oggetto dell'appalto in parola e che non possono essere separate sotto il profilo tecnico ed economico dal contratto principale senza recare gravi pregiudizi alla stazione appaltante;

Dato atto che:

- In sede di riaccertamento dell'ente, per l'esercizio 2024 sono state elise dal Servizio Programmazione e Rendicontazione, sul capitolo 203192 art. 5 le seguenti prenotazioni:
 - n. 86/2019 per oneri di smaltimento materiali di risulta su lavori di adeguamento strutturale ed antisismico dei Corpi 1 e 2 dell'edificio scolastico sede del 1 C.D. Ugo Palermo sito in Via Monte di Dio, 80, per € 1.567,21;
 - n. 87/2019 per oneri per eventuali adeguamenti impiantistici su lavori di adeguamento strutturale ed antisismico dei corpi 1 e 2 dell'edificio scolastico sede del 1 C.D. Ugo Palermo sito in Via Monte di Dio, 80, per € 3.500,00;
 - n. 88/2019 per oneri per eventuale adeguamento impianto termico su lavori di adeguamento strutturale ed antisismico dei corpi 1 e 2 dell'edificio scolastico sede del 1 C.D. Ugo Palermo sito in Via Monte di Dio, 80, per € 1.500,00;
 - n. 89/2019 per imprevisti su lavori di adeguamento strutturale ed antisismico dei corpi 1 e 2 dell'edificio scolastico sede del 1 C.D. Ugo Palermo sito in Via Monte di Dio, 80 per € 15.594,84;
 - n. 90/2019 spese amministrative per autorizzazione sismica su lavori di adeguamento strutturale ed antisismico dei corpi 1 e 2 dell'edificio scolastico sede del 1 C.D. Ugo Palermo sito in Via Monte di Dio, 80 per € 1.500,00;
 - n. 91/2019 accantonamento 3% su lavori di adeguamento strutturale ed antisismico dei corpi 1 e 2 dell'edificio scolastico sede del 1 C.D. Ugo Palermo sito in Via Monte di Dio, 80 per € 8.004,06.

con deliberazione di giunta comunale n. 299 del 26/06/2025 si è provveduto all'applicazione delle somme confluite in avanzo vincolato e la creazione di un nuovo capitolo di bilancio 203192 art. 9 denominato "applicazione avanzo vincolato per interventi di adeguamento strutturale e antisismico scuola materna Ugo Palermo - Finanziamento Regionale - (origine avanzo cap. e. 403192/3) vincolo cap e 1/276" cod. bil. 04.01 - 2.02.01.09.003 per l'importo di € 139.713,75.

Per tanto si dovrà procedere ad eseguire i seguenti impegni ai sensi dell'art. 183 del T.U.E.L.:

- per Lavori l'importo di € 80.949,73 più IVA al 10% per € 8.094,97 per un importo complessivo di € 89.044,70;
- per Oneri di smaltimento materiali di risulta a fattura IVA compresa l'importo di € 4.903,70;
- per adeguamento prezzi l'importo di € 17.284,73 comprensivi di IVA;



- per Lavori in economia con rimborso a fattura Iva compresa l'importo di € 26.345,63 IVA compresa;
- per spese tecniche l'importo di € 2.134,41

Per un totale di € 139.713,17

si deve procedere

all'affidamento dei lavori complementari all'impresa Soc. Coop. La Fiorella 82 con sede in Quarto (NA) - P.IVA 03693300638, per l'importo di € 80.949,73, comprensivi di costi della sicurezza, oltre IVA al 10% per € 8.094,97 oltre all'adeguamento prezzi di € 17.284,73 Iva compresa per complessivi € 106.329,43;

all'affidamento gli Oneri di smaltimento materiali di risulta a fattura IVA compresa per l'importo di € 4.903,70;

all'affidamento dei Lavori in economia con rimborso a fattura per l'importo di € 26.345,63 comprensivi di IVA;

Visti:

- gli obblighi di pubblicazione e rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O., approvato per il triennio 2025-27, alla Sezione 2 – VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE - Sezione 2.3: Rischi corruttivi e Trasparenza;

Attestato:

da parte del Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica che sottoscrive l'atto, in ordine alla regolarità e correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs n.267/2000 e degli artt. 13, co.1, lett. "b" e 17, co.2, lett. "a" del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, attesa la funzione di controllo di regolarità assegnata alla dirigenza stessa nella fase della formazione preventiva dell'atto;

l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n.241/1990, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n.62/2013 e degli artt.7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli approvato con Deliberazione di G.C. n.254/2014, come modificato con Deliberazione di G.C. n.n.217/2017;

Che il presente provvedimento rientra nella previsione normativa di cui:

- art.1, c.32, Legge n.190/2012, art.37, c.1, lett.a) D.Lgs. n.33/2013 e art. 4 delibera ANAC n.39/2016;
- art.37, c.1, lett.b) D.Lgs. n.33/2013 e art.20 D.Lgs. n. 36/2023;
- art.23, c.1, D.Lgs. n.33/2013 e art.1, co.16 della Legge n.190/2012;

come riportato nella predetta sezione del P.I.A.O. e, pertanto, una volta ottenuta la relativa esecutività, sarà oggetto di pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente;

Che il presente atto e i suoi allegati contengono dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art. 6 del Regolamento UE 2016/679 e pubblicato nel rispetto delle relative norme di legge;

DETERMINA

1. Di dare atto che: le motivazioni per cui si redige tale atto sono espresse nella parte narrativa e formano parte integrante e sostanziale;

2. Di dare atto altresì del nuovo quadro economico di affidamento come di seguito riportato:

	Lavori di adeguamento strutturale ed antisismico dei corpi 1 e 2 dell'edificio scolastico sede del 1° C.D. "Ugo Palermo" sito in via Monte di Dio n. 80 con risorse a valere sul Finanziamento regionale
--	---



A importo per l'esecuzione delle lavorazioni	Importi di aggiudicazioni	Variazione degli importi di variante rispetto all'affidamento - ULTERIORE RICHIESTA A REGIONE-	Importi netto varian te
a1) importo lavori	€ 149.317,24	+ € 79.734,30	€ 229.051,54
a2) importo per l'attuazione del Piano di Sicurezza	€ 19.260,03	+ € 1.215,43	€ 20.475,46
importo della manodopera	€ 111.500,00	//	//
A) IMPORTO TOTALE LAVORI	€ 168.577,27	€ 80.949,73	€ 249.527,00
B) Somme a disposizione della stazione appaltante per:			
b1) Oneri di smaltimento materiali di risulta –a fattura IVA compresa	€ 1.567,21	+ 3.336,49	€ 4.903,70
b2) Oneri per eventuali adeguamenti Impiantistici – da liquidare a fattura IVA compresa	€ 3.500,00	-€ 3.500,00	€ 0,00
b3) Oneri per eventuale adeguamento impianto termico, Iva compresa	€ 1.500,00	-€ 1.500,00	€ 0,00
b4) ADEGUAMENTO PREZZI (IVA compresa) -art. 26 DL 50/2022	€ 0,00	€ 17.284,73	€ 17.284,73
b5) Imprevisti e lavori non suscettibili di esatta valutazione, a misura IVA compresa	€ 15.594,84	-€ 15.594,84	€ 0,00
b6) Lavori in economia con rimborsio a fattura Iva compresa	€ 0,00	€ 26.345,63	€ 26.345,63
b7) Spese amministrative per autorizzazione sismica, copie, bolli, Iva compresa	€ 1.500,00	-€ 1.500,00	€ 0,00
b8) Accantonamento (3%), Iva compresa	€ 8.004,06	-€ 8.004,06	€ 0,00
b9) Contributo ANAC	€ 225,00	€ 0,00	€ 225,00
b10) Spese tecniche (0,80 del 2%)	€ 4.268,83	€ 2.134,41	€ 6.403,24
b11) IVA al 10% su A	€ 16.857,73	€ 8.094,97	€ 24.952,70
B totale somme a disposizione e oneri di smaltimento	€ 53.017,67	€ 27.097,33	€ 80.115,00
TOTALE COMPLESSIVO	€ 221.594,94	€ 108.047,06	€ 329.642,00

- In sede di riaccertamento dell'ente, per l'esercizio 2024 sono state elise dal Servizio Programmazione e Rendicontazione, sul capitolo 203192 art. 5 le seguenti prenotazioni:

- n. 86/2019 per oneri di smaltimento materiali di risulta su lavori di adeguamento strutturale ed antisismico dei Corpi 1 e 2 dell'edificio scolastico sede del 1 C.D. Ugo Palermo sito in Via Monte di Dio, 80, per € 1.567,21;

- n. 87/2019 per oneri per eventuali adeguamenti impiantistici su lavori di adeguamento strutturale ed antisismico dei corpi 1 e 2 dell'edificio scolastico sede del 1 C.D. Ugo Palermo sito in Via Monte di Dio, 80, per € 3.500,00;

- n. 88/2019 per oneri per eventuale adeguamento impianto termico su lavori di adeguamento strutturale ed antisismico dei corpi 1 e 2 dell'edificio scolastico sede del 1 C.D. Ugo Palermo sito in Via Monte di Dio, 80, per € 1.500,00;

- n. 89/2019 per imprevisti su lavori di adeguamento strutturale ed antisismico dei corpi 1 e 2 dell'edificio scolastico sede del 1 C.D. Ugo Palermo sito in Via Monte di Dio, 80 per € 15.594,84;

- n. 90/2019 spese amministrative per autorizzazione sismica su lavori di adeguamento strutturale ed antisismico dei



corpi 1 e 2 dell'edificio scolastico sede del 1 C.D. Ugo Palermo sito in Via Monte di Dio, 80 per € 1.500,00;

- n. 91/2019 accantonamento 3% su lavori di adeguamento strutturale ed antisismico dei corpi 1 e 2 dell'edificio scolastico sede del 1 C.D. Ugo Palermo sito in Via Monte di Dio, 80 per € 8.004,06.

3. Di Affidare i lavori complementari all'impresa Soc. Coop. La Fiorella 82 con sede in Quarto (NA) - P.IVA 03693300638, per l'importo di € 80.949,73, comprensivi di costi della sicurezza, oltre IVA al 10% per € 8.094,97 oltre all'adeguamento prezzi di € 17.284,73 Iva compresa per complessivi € 106.329,43;

4. Di Affidare gli Oneri di smaltimento materiali di risulta a fattura IVA compresi all'impresa Soc. Coop. La Fiorella 82 con sede in Quarto (NA) - P.IVA 03693300638, per l'importo di € 4.903,70, comprensivi di IVA al 22 %;

5. Di Affidare i lavori in economia per rimborso a Fattura all'impresa Soc. Coop. La Fiorella 82 con sede in Quarto (NA) - P.IVA 03693300638, per l'importo di € 26.345,63, comprensivi di IVA al 10%.

secondo il seguente schema:

DI IMPEGNARE per lavori complementari comprensivi di oneri per la sicurezza	€ 80.949,73
oltre IVA, se dovuta, all'aliquota del	10%
per un totale, IVA compresa, di	€ 89.044,70
Sul Capitolo	203192 art. 9
codice bilancio	04.01 – 2.02.01.09.003
in favore di	Soc. Coop. La Fiorella 82
con sede in	Quarto (NA)
P.IVA	0369330063
Esigibilità annualità	2025
DI IMPEGNARE per adeguamento prezzi	€ 15.713,39
oltre IVA, se dovuta, all'aliquota del	10%
per un totale, IVA compresa, di	€ 17.284,73
Sul Capitolo	203192 art. 9
codice bilancio	04.01 – 2.02.01.09.003
in favore di	Soc. Coop. La Fiorella 82
con sede in	Quarto (NA)
P.IVA	0369330063
Esigibilità annualità	2025
DI IMPEGNARE per smaltimento rifiuti	€ 4.019,43
oltre IVA, se dovuta, all'aliquota del	22%
per un totale, IVA compresa, di	4.903,70
Sul Capitolo	203192 art. 9
codice bilancio	04.01 – 2.02.01.09.003



in favore di	Soc. Coop. La Fiorella 82
con sede in	Quarto (NA)
P.IVA	0369330063
Esigibilità annualità	2025
DI IMPEGNARE per lavori in economia	€ 23.950,57
oltre IVA, se dovuta, all'aliquota del	10%
per un totale, IVA compresa, di	€ 26.345,63
Sul Capitolo	203192 art. 9
codice bilancio	04.01 – 2.02.01.09.003
in favore di	Soc. Coop. La Fiorella 82
con sede in	Quarto (NA)
P.IVA	0369330063
Esigibilità annualità	2025
DI IMPEGNARE per incentivi tecnici	€ 2.134,41
oltre IVA, se dovuta, all'aliquota del	//
per un totale, IVA compresa, di	€ 2.134,41
Sul Capitolo	203192 art. 9
codice bilancio	04.01 – 2.02.01.09.003
in favore di	Dipendenti
con sede in	//
P.IVA	//
Esigibilità annualità	2025
CIG	995848629F
CUP	B62C16000170002
finanziato da	Da Regione Campania
eventuali note	
ATTESTARE che l'obbligo di cui all'art. 183, comma 8, del d.lgs. n. 267/2000, è assolto avendo il comune adottato un sistema di programmazione dei pagamenti su base trimestrale, distintamente per residui e competenza, e che, rispetto a tale programmazione, il presente impegno ha la seguente scadenza:	
Trimestre 1 (gennaio – marzo)	- €
Trimestre 2 (aprile – giugno)	- €
Trimestre 3 (luglio–settembre)	- €
Trimestre 4 (ottobre–dicembre)	- € 139.713,17



Esercizio successivo	- €
TOTALE SPESA	€ 139.713,17

6. Di dare atto che la durata di tali ulteriori interventi non comportano una dilazione dei tempi contrattuali;
7. Di dare atto che saranno osservate le disposizioni di cui al programma 100;
8. Di precisare che il contratto relativo ai maggiori lavori di variante sarà stipulato nella forma della scrittura privata semplice ai sensi dell'art.18 co.1 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., secondo le vigenti Linee guida per la stipula dei contratti pubblici approvate con Delibera di G.C. n. 610 del 20.12.2024;
9. Di demandare al Servizio Contratti gli adempimenti scaturenti dal presente provvedimento e la repertoriazione del contratto.

Sottoscritta digitalmente da IL
Dirigente del Servizio ing.
Francesco GRECO

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.Lgs 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli ,ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005.

Movimenti Contabili:

Tipo Movimento	Impegno	
Importo	115.390,33	
A favore di	LA FIORELLA 82 SOC COOP ARL	
Partita Iva / Codice fiscale		
Ragione del credito che dà luogo all'obbligazione attiva a favore del fornitore	SOC. COOP. LA FIORELLA 82 – AFFIDAMENTO DI MAGGIORI LAVORI DI ADEGUAMENTO STRUTTURALE ED ANTISISMICO SUI “CORPI 1 E 2” DELL'EDIFICIO SCOLASTICO SEDE DEL 1° C.D. UGO PALERMO SITO IN VIA MONTE DI DIO N. 80.	
Ragione del credito che dà luogo all'obbligazione attiva a favore del fornitore		
Esercizio	2025	
Capitolo di spesa	203192/9	
Articolo		
Capitolo / Articolo	203192/9 /	
Descrizione Capitolo	APPLICAZIONE AVANZO VINCOLATO X INTERVENTI DI ADEGUAMENTO STRUTTURALE E ANTISISMICO SCUOLA MATERNA UGO PALERMO - FINANZIAMENTO REGIONALE - (ORIGINE AVANZO CAP. E. 403192/3) VINCOLO CAP E 1/276	
Codice Bilancio	04 01	
CUP	B62C16000170002	
CIG	995848629F	
SI ATTESTA che l’obbligo di cui all’art. 183, comma 8, del d.lgs. n. 267/2000, è assolto avendo il comune adottato un sistema di programmazione dei pagamenti su base trimestrale, distintamente per residui e competenza, e che, rispetto a tale programmazione, il presente impegno ha la seguente scadenza:		
Data	Importo	Note
31/12/2025	115.390,33	

Tipo Movimento	Impegno	
Importo	17.284,73	
A favore di	LA FIORELLA 82 SOC COOP ARL	
Partita Iva / Codice fiscale		



Ragione del credito che dà luogo all'obbligazione attiva a favore del fornitore Ragione del credito che dà luogo all'obbligazione attiva a favore del fornitore	SOC. COOP. LA FIORELLA 82 – CORRISPETTIVO PER ADEGUAMENTO PREZZI MATERIALI DI COSTRUZIONE, AI SENSI DI QUANTO PREVISTO DALL'ART. 26 DEL D.L. 50/2022, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 91 DEL 15 LUGLIO 2022, NELL'AMBITO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO STRUTTURALE ED ANTISISMICO SUI “CORPI 1 E 2” DELL'EDIFICIO SCOLASTICO SEDE DEL 1° C.D. UGO PALERMO SITO IN VIA MONTE DI DIO N. 80.
Esercizio	2025
Capitolo di spesa	203192/9
Articolo	
Capitolo / Articolo	203192/9 /
Descrizione Capitolo	APPLICAZIONE AVANZO VINCOLATO X INTERVENTI DI ADEGUAMENTO STRUTTURALE E ANTISISMICO SCUOLA MATERNA UGO PALERMO - FINANZIAMENTO REGIONALE - (ORIGINE AVANZO CAP. E. 403192/3) VINCOLO CAP E 1/276
Codice Bilancio	04 01
CUP	B62C16000170002
CIG	995848629F

SI ATTESTA che l'obbligo di cui all'art. 183, comma 8, del d.lgs. n. 267/2000, è assolto avendo il comune adottato un sistema di programmazione dei pagamenti su base trimestrale, distintamente per residui e competenza, e che, rispetto a tale programmazione, il presente impegno ha la seguente scadenza:

Data	Importo	Note
31/12/2025	17.284,73	

Tipo Movimento	Impegno
Importo	4.903,70
A favore di	LA FIORELLA 82 SOC COOP ARL
Partita Iva / Codice fiscale	
Ragione del credito che dà luogo all'obbligazione attiva a favore del fornitore Ragione del credito che dà luogo all'obbligazione attiva a favore del fornitore	SOC. COOP. LA FIORELLA 82 – RIMBORSO SPESE PER SMALTIMENTO RIFIUTI SU MAGGIORI LAVORI DI ADEGUAMENTO STRUTTURALE ED ANTISISMICO SUI “CORPI 1 E 2” DELL'EDIFICIO SCOLASTICO SEDE DEL 1° C.D. UGO PALERMO SITO IN VIA MONTE DI DIO N. 80.
Esercizio	2025
Capitolo di spesa	203192/9
Articolo	
Capitolo / Articolo	203192/9 /
Descrizione Capitolo	APPLICAZIONE AVANZO VINCOLATO X INTERVENTI DI ADEGUAMENTO STRUTTURALE E ANTISISMICO SCUOLA MATERNA UGO PALERMO - FINANZIAMENTO REGIONALE - (ORIGINE AVANZO CAP. E. 403192/3) VINCOLO CAP E 1/276
Codice Bilancio	04 01
CUP	B62C16000170002
CIG	995848629F

SI ATTESTA che l'obbligo di cui all'art. 183, comma 8, del d.lgs. n. 267/2000, è assolto avendo il comune adottato un sistema di programmazione dei pagamenti su base trimestrale, distintamente per residui e competenza, e che, rispetto a tale programmazione, il presente impegno ha la seguente scadenza:

Data	Importo	Note
31/12/2025	4.903,70	

Tipo Movimento	Impegno
Importo	2.134,41
A favore di	
Partita Iva / Codice fiscale	
Ragione del credito che dà luogo all'obbligazione attiva a favore del fornitore Ragione del credito che dà luogo all'obbligazione attiva a favore del fornitore	INCENTIVI PER FUNZIONI TECNICHE EX ART. 45 D.LGS. 36/2023 SU MAGGIORI LAVORI DI ADEGUAMENTO STRUTTURALE ED ANTISISMICO SUI “CORPI 1 E 2” DELL'EDIFICIO SCOLASTICO SEDE DEL 1° C.D. UGO PALERMO SITO IN VIA MONTE DI DIO N. 80.
Esercizio	2025
Capitolo di spesa	203192/9
Articolo	
Capitolo / Articolo	203192/9 /
Descrizione Capitolo	APPLICAZIONE AVANZO VINCOLATO X INTERVENTI DI ADEGUAMENTO STRUTTURALE E ANTISISMICO SCUOLA MATERNA UGO PALERMO - FINANZIAMENTO REGIONALE - (ORIGINE AVANZO CAP. E. 403192/3) VINCOLO CAP E 1/276
Codice Bilancio	04 01



CUP	B62C16000170002	
CIG	995848629F	
SI ATTESTA che l’obbligo di cui all’art. 183, comma 8, del d.lgs. n. 267/2000, è assolto avendo il comune adottato un sistema di programmazione dei pagamenti su base trimestrale, distintamente per residui e competenza, e che, rispetto a tale programmazione, il presente impegno ha la seguente scadenza:		
Data	Importo	Note
31/12/2025	2.134,41	

Il documento contiene dati personali pubblicati nel rispetto delle relative norme di legge

ALLEGATI

- certificato-INAIL_49341992.pdf (impronta:
92295B8EF04F30A21A03A110751B75CE46F581E8DC620B46C1C8C2B73408EE12)
- DETDI_2023_0000329_APPROVAZIONE VARIANTE.pdf (impronta:
C380735666D994E3BA024F0C3D0FC85D64A2CB65F5B82AE19DC2DDFA0836226D)

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.lgs. 82/2005.